

Số: 111./QĐ-CHKQTPB

Tp. Huế, ngày 27 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v: **Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn và Hồ sơ mời tham gia hạng mục: “Lựa chọn đối tác kinh doanh mặt bằng phi hàng không, mặt bằng quảng cáo tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài năm 2026”**

GIÁM ĐỐC CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ PHÚ BÀI

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-HĐQT ngày 27/09/2024 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc ban hành Quy chế về quản lý và tổ chức hoạt động kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP;

Căn cứ Tờ trình số 27/TTr-KTC ngày 10/3/2023 của Ban Khai thác Cảng đã được Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP phê duyệt bổ sung quy hoạch mặt bằng phi hàng không tại Nhà ga hành khách T2 - Cảng HKQT Phú Bài;

Căn cứ Tờ trình số 117/TTr-KTC ngày 14/8/2023 của Ban Khai thác Cảng đã được Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP phê duyệt bổ sung quy hoạch mặt bằng phi hàng không tại Nhà ga hành khách T2 - Cảng HKQT Phú Bài;

Căn cứ vào Quyết định số 3402/QĐ-TCTCHKVN ngày 28/8/2022 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP về quy hoạch mặt bằng phi hàng không và quảng cáo Nhà ga hành khách T2 - Cảng HKQT Phú Bài;

Căn cứ Tờ trình số 63/TTr-KDPTTT ngày 20/3/2023 của Ban Kinh doanh Phát triển thị trường đã được Tổng Giám đốc phê duyệt về việc phê duyệt phương án kinh doanh/khai thác dịch vụ phi hàng không tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng hàng không quốc tế Phú Bài;

Căn cứ Tờ trình số 28/TTr-KDPTTT-KTC ngày 13/3/2024 của Ban Kinh doanh Phát triển thị trường và Ban Khai thác Cảng đã được Tổng Giám đốc phê duyệt về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch và phương án giá tối thiểu kinh doanh vị trí/mặt bằng quảng cáo tại Cảng hàng không quốc tế Phú Bài;

Căn cứ Quyết định số 187/QĐ-HĐQT ngày 25/4/2025 của Hội đồng Quản trị Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc phê duyệt điều

chỉnh, bổ sung quy hoạch mặt bằng phi hàng không và quảng cáo tại Nhà ga hành khách T2- Cảng hàng không quốc tế Phú Bài;

Căn cứ Quyết định số 3909/QĐ-TCTCHKVN ngày 03/9/2025 của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc Phê duyệt phương án giá tối thiểu các vị trí, mặt bằng dịch vụ phi hàng không tại Cảng hàng không quốc tế Phú Bài;

Căn cứ Quyết định số 457/QĐ-TCTCHKVN ngày 13/2/2026 của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc Phê duyệt bổ sung, điều chỉnh dịch vụ kinh doanh và lợi ích tối thiểu của mặt bằng DD2-14 tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-CHKQTPB ngày 13/01/2026 của Giám đốc Cảng hàng không Quốc tế Phú Bài về việc Thành lập Tổ chuyên gia và Tổ thẩm định các hạng mục: “Lựa chọn đối tác kinh doanh mặt bằng phi hàng không, mặt bằng quảng cáo tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài năm 2026”;

Căn cứ Biên bản số 01/BB-TCG ngày 16/3/2026 của Tổ chuyên gia về việc Thông qua Kế hoạch lựa chọn đơn vị và Hồ sơ mời tham gia hạng mục: “Lựa chọn đối tác kinh doanh mặt bằng phi hàng không, mặt bằng quảng cáo tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài năm 2026”;

Căn cứ Dự thảo Hồ sơ mời tham gia cho thuê mặt bằng quảng cáo kèm theo của Tổ chuyên gia;

Căn cứ Dự thảo Hồ sơ mời tham gia hợp tác kinh doanh kèm theo của Tổ chuyên gia;

Căn cứ Tờ trình số 01/TTr-TCG ngày 17/3/2026 của Tổ chuyên gia về việc Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn đơn vị và Hồ sơ mời tham gia hạng mục: “Lựa chọn đối tác kinh doanh mặt bằng phi hàng không, mặt bằng quảng cáo tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài năm 2026”;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 01/BC-TTĐ ngày 25/3/2026 của Tổ thẩm định về việc Báo cáo thẩm định Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn đơn vị và Hồ sơ mời tham gia hạng mục: “Lựa chọn đối tác kinh doanh mặt bằng phi hàng không, mặt bằng quảng cáo tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài năm 2026”;

Xét đề nghị của Tổ thẩm định và Tổ chuyên gia,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn và Hồ sơ mời tham gia đối tác hạng mục “Lựa chọn đối tác kinh doanh mặt bằng phi hàng không, mặt bằng quảng cáo tại Nhà ga hành khách T2 – Cảng HKQT Phú Bài năm 2026” với nội dung sau:

Hạng mục	Hình thức lựa chọn	Hình thức kinh doanh	Thời gian hợp đồng
Mặt bằng kinh doanh dịch vụ	Lựa chọn rộng rãi	Hợp tác kinh doanh	36 tháng
Mặt bằng quảng cáo	Lựa chọn rộng rãi	Cho thuê mặt bằng/vị trí quảng cáo	24 tháng

- Phương án thông báo mời tham gia: Thông báo trên Website ACV, HUI, trang báo điện tử địa phương.

- Thời gian kế hoạch lựa chọn: Theo phụ lục 01 đính kèm Quyết định này

- Hồ sơ mời tham gia: Đính kèm Quyết định này.

Điều 2: Phòng Tài chính – Kế hoạch, Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia căn cứ nội dung trên tổ chức, phối hợp cùng các Phòng chuyên môn tại Cảng HKQT Phú Bài thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành của Tổng công ty.

Điều 3: Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Tổ trưởng Tổ thẩm định, Tổ trưởng Tổ chuyên gia, các thành viên của Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia, các Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2&3;

- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Lê Minh Triều



PHỤ LỤC 01Đính kèm theo Quyết định số: 111./QĐ-CHKQTPB ngày 27/3./2026**I. THỜI GIAN KẾ HOẠCH LỰA
MẶT BẰNG KINH DOANH PHI HÀNG KHÔNG**

STT	Nội dung	Thời gian dự kiến
1	Lập kế hoạch lựa chọn đơn vị (KHLCDT) và Hồ sơ mời tham (HSMTG)	Quý I/2026
2	Thẩm định KHLCDT và HSMTG	Quý I/2026
3	Quyết định KHLCDT và HSMTG và đăng tải thông báo	Quý I/2026
4	Phát hành HSMTG, tiếp nhận HSDX	Quý I/2026, sau 01 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải thông báo
5	Hạn nộp HSDX	Quý II/2026, sau 05 ngày làm việc kể từ ngày phát hành HSMTG
6	Đánh giá HSDX	Quý II/2026, tối đa 20 ngày làm việc kể từ ngày mở HSDX
7	Thương thảo hợp đồng	Quý II/2026
8	Quyết định phê duyệt và thông báo kết quả lựa chọn	Quý II/2026
9	Hoàn thiện ký kết hợp đồng	Quý II/2026

**II. THỜI GIAN KẾ HOẠCH LỰA CHỌN
CHO THUÊ MẶT BẰNG QUẢNG CÁO**

STT	Nội dung	Thời gian dự kiến
1	Lập kế hoạch lựa chọn đơn vị (KHLCDT) và Hồ sơ mời tham (HSMTG)	Quý I/2026
2	Thẩm định KHLCDT và HSMTG	Quý I/2026
3	Quyết định KHLCDT và HSMTG và đăng tải thông báo	Quý I/2026
4	Phát hành HSMTG, tiếp nhận HSDX	Quý I/2026, sau 01 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải thông báo
5	Hạn nộp HSDX	Quý II/2026, sau 05 ngày làm việc kể từ ngày phát hành HSMTG
6	Đánh giá HSDX	Quý II/2026, tối đa 20 ngày làm việc kể từ ngày mở HSDX
7	Thương thảo hợp đồng	Quý II/2026
8	Quyết định phê duyệt và thông báo kết quả lựa chọn	Quý II/2026
9	Hoàn thiện ký kết hợp đồng	Quý II/2026