TỔNG CÔNG TY CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM-CTCP **CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ** **TÂN SƠN NHẤT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1271 /QĐ-CHKQTTSN	*TP. Hồ Chí Minh ngày 19 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục
" Hợp tác kinh doanh các dịch vụ về: Dịch vụ ăn uống, Bách hóa tổng hợp, Dịch vụ đóng gói hành lý và Dịch vụ vận chuyển, du lịch tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất"

GIÁM ĐỐC
CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ TÂN SƠN NHẤT

Căn cứ Quyết định số 80/QĐ-HĐQT ngày 13/4/2016 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc thành lập Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 115/QĐ-HĐQT ngày 26/4/2019 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-HĐQT ngày 19/5/2020 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 271/QĐ-HĐQT ngày 12/8/2020 của Hội đồng quản trị về việc ban hành Quy chế quản lý và tổ chức hoạt động kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP;

Căn cứ Quyết định số 2145/QĐ-TCTCHKVN ngày 23/6/2020 của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc Ban hành tài liệu khai thác công trình Nhà ga hàng khách Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 3560/QĐ-TCTCHKVN ngày 09/10/2020 của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc Phân cấp phê duyệt phương án kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP;

Căn cứ Quyết định số 2531/QĐ-CHKQTTSN ngày 03/9/2020 của Phó Giám đốc phụ trách Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc Thành lập tổ Thẩm định, tổ Chuyên gia lựa chọn đơn vị hợp tác, đơn vị thuê mặt bằng và nhượng quyền khai thác kinh doanh tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ hướng dẫn trên Công văn số 1561/TCTCHKVN-KDPTTT ngày 18/4/2022 của Ban Kinh doanh Phát triển thị trường - Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc phê duyệt lợi ích tối thiểu, tỷ lệ phân chia khởi điểm hợp tác kinh doanh tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 1229/CHKQTTSN ngày 16 / 5 /2022 của ông Giám đốc Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục "Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: Dịch vụ ăn uống, Bách hóa tổng hợp, Dịch vụ đóng gói hành lý và Dịch vụ vận chuyển, du lịch tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất";

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia tại Tờ trình số 1-3/TTr-TCG ngày 17... / 5 /2022 về việc về trình duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục "Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: Dịch vụ ăn uống, Bách hóa tổng hợp, Dịch vụ đóng gói hành lý và Dịch vụ vận chuyển, du lịch tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất",

Xét kết quả thẩm định Hồ sơ mời tham gia hạng mục "Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: Dịch vụ ăn uống, Bách hóa tổng hợp, Dịch vụ đóng gói hành lý và Dịch vụvận chuyển, du lịch tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất" của Tổ thẩm định tại Báo cáo thẩm định số 2-2/BC-TTĐ ngày 18 / 5 /2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục "Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: Dịch vụ ăn uống, Bách hóa tổng hợp, Dịch vụ đóng gói hành lý và Dịch vụ vận chuyển, du lịch tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất".

I. Nội dung chủ yếu của Hồ sơ mời tham gia

1. Bố cục của Hồ sơ mời tham gia (HSMTG)

- Chương I : Thông tin chung về việc hợp tác kinh doanh dịch vụ phi hàng không
- Chương II : Thủ tục lựa chọn đối tác
- Chương III : Tiêu chuẩn đánh giá HSĐX
- Chương IV : Mẫu hợp đồng, Điều kiện chung, Điều kiện cụ thể của hợp đồng
- Chương V : Biểu mẫu tham gia lựa chọn

2. Tiêu chuẩn đánh giá

Hồ sơ đề xuất (HSĐX) được đánh giá theo các nội dung sau: (Cụ thể theo HSMTG đính kèm).

- **Bước 1: Đánh giá tính hợp lệ của HSĐX**
  + Kiểm tra tính hợp lệ, sự đầy đủ và đánh giá điều kiện tiên quyết của HSĐX. HSĐX sẽ được kiểm tra tính hợp lệ, sự đầy đủ và đánh giá điều kiện tiên quyết theo HSMTG.
  + HSĐX không đáp ứng một trong các tiêu chí theo yêu cầu sẽ bị loại và không được đưa vào xem xét, đánh giá tại bước sau.
- **Bước 2: Đánh giá năng lực và kinh nghiệm của đơn vị tham gia lựa chọn**
  + Các tiêu chuẩn đánh giá về năng lực và kinh nghiệm đối với đơn vị tham gia lựa chọn được sử dụng theo tiêu chí "Đạt", "Không đạt".
  + Đối với mỗi vị trí mặt bằng đề nghị tham gia, đơn vị tham gia lựa chọn được đánh giá "Đạt" khi đáp ứng được toàn bộ các điểm tiêu chí đánh giá quy định.

    Trường hợp, đơn vị tham gia lựa chọn nhiều vị trí mặt bằng và có vị trí mặt bằng không đáp ứng được toàn bộ các điểm tiêu chí đánh giá thì tại vị trí mặt bằng đó đơn vị tham gia lựa chọn sẽ bị đánh giá "Không đạt" và không được đánh giá tiếp ở các bước sau. Các vị trí mặt bằng còn lại được đánh giá "Đạt" thì sẽ tiếp tục được xem xét, đánh giá ở các bước sau và đơn vị tham gia lựa chọn vẫn được kết luận là "Đạt"ở Bước 2 [Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm của đơn vị tham gia].

- **Bước 3: Đánh giá đề xuất phương án kinh doanh**

  + Đánh giá theo phương pháp "Đạt", "Không đạt".

  + HSĐX không đáp ứng một trong các tiêu chí theo yêu cầu sẽ bị loại và không được đưa vào xem xét, đánh giá tại bước sau.

- **Bước 4: Xếp hạng**

  + Các đơn vị tham gia được đánh giá "Đạt" về Phương án kinh doanh đề xuất sẽ được xếp hạng theo các bước sau:

    ❖ Xác định giá đề xuất:

    - Tỉ lệ phân chia (t%), Lợi ích hợp tác tối thiểu (Li_{min}).
    - Sửa lỗi;
    - Hiệu chỉnh sai lệch.

    ❖ Xếp hạng đơn vị tham gia lựa chọn: HSĐX đáp ứng được bước xác định giá đề xuất sẽ được đưa vào xếp hạng theo quy định như sau:

    - HSĐX có mức chào **Tỷ lệ phân chia (t%) cao nhất** sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch và có đề xuất Lợi ích hợp tác không thấp hơn mức khởi điểm bao gồm cả Tỷ lệ phân chia khởi điểm và Lợi ích hợp tác tối thiểu TIA được phân chia hàng tháng (quy định tại Chương I – HSMTG) được xếp hạng 1;
    - Trường hợp các đơn vị tham gia lựa chọn có mức chào Tỷ lệ phân chia bằng nhau, đơn vị nào có mức chào Lợi ích hợp tác tối thiểu cao hơn sẽ được xếp hạng 1;
    - Trường hợp các đơn vị tham gia lựa chọn có mức chào Tỷ lệ phân chia và Lợi ích hợp tác tối thiểu bằng nhau, đơn vị nào có doanh thu bình quân về dịch vụ ăn uống và bách hóa tổng hợp (trong 03 năm 2018, 2019, 2020) lớn hơn sẽ được xếp hạng 1.

II. Tổ chức lựa chọn đối tác

- Thông báo mời tham gia: Trong vòng 02 ngày làm việc kể từ ngày Quyết định phê duyệt HSMTG.

- Thời gian phát hành HSMTG: sau 03 ngày làm việc kể từ ngày đầu tiên đăng tải thông tin mời tham gia.
- Thời điểm nộp HSĐX: Tối thiểu 10 ngày làm việc kể từ ngày đầu tiên phát hành HSMTG.
- Mở HSĐX: ngay sau thời điểm hết hạn nộp HSĐX.
- Thời gian hiệu lực của HSĐX: tối thiểu 45 ngày kể từ thời điểm hết hạn nộp HSĐX.
- Hình thức bảo đảm tham gia lựa chọn: Chuyển khoản hoặc thư bảo lãnh do Ngân hàng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành.

Điều 2: Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia căn cứ nội dung nêu trên để triển khai thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành của Nhà nước và của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP.

Điều 3: Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông/Bà Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia và thủ trưởng phòng Kinh doanh, phòng Tài chính - Kế toán, Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, Phòng An toàn - Kiểm soát chất lượng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Lưu: KD.

GIÁM ĐỐC

M.S.C.N: 0311638525-003-C.T.C.P
CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ TÂN SƠN NHẤT - CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM - CTCP
Q.TÂN BÌNH - TP. HỒ CHÍ MINH

Đặng Ngọc Cương