

TỔNG CÔNG TY
CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM – CTCP
CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ
TÂN SƠN NHẤT

Số: 2665/QĐ-CHKQTTSN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v: **Phê duyệt kết quả lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh hạng mục
“Hợp tác kinh doanh dịch vụ ghế massage tại khu vực nhà ga quốc nội -
Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”.**

**GIÁM ĐỐC
CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ TÂN SƠN NHẤT**

Căn cứ Quyết định số 80/QĐ-HĐQT ngày 13/4/2016 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc thành lập Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 115/QĐ-HĐQT ngày 26/4/2019 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-HĐQT ngày 19/5/2020 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 271/QĐ-HĐQT ngày 12/8/2020 của Hội đồng quản trị về việc ban hành Quy chế quản lý và tổ chức hoạt động kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP;

Căn cứ Quyết định số 2001/QĐ-CHKQTTSN ngày 29/7/2022 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc thành lập Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia lựa chọn đơn vị hợp tác kinh doanh, hợp tác khai thác, đơn vị thuê mặt bằng quảng cáo tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ phê duyệt của Tổng Giám đốc Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP trên Công văn số 164/TTr-KDPTTT ngày 01/6/2022 của Ban Kinh doanh - Phát triển thị trường về việc phê duyệt lợi ích tối thiểu, tỷ lệ phân chia khởi điểm hợp tác kinh doanh đặt ghế massage tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 2177/QĐ-CHKQTTSN ngày 19/8/2022 của ông Giám đốc Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất về việc Phê duyệt kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục “Hợp tác kinh doanh ghế massage tại khu vực nhà ga quốc nội - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”;



Căn cứ Quyết định số 2189/QĐ-CHKQTTSN ngày 22/8/2022 của ông Giám đốc Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất về việc Phê duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục “Hợp tác kinh doanh ghế massage tại khu vực nhà ga quốc nội - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”;

Căn cứ Báo cáo đánh giá hồ sơ đề xuất tham gia hợp tác số 1-5/BC-TCG ngày 19/9/2022 của Tổ chuyên gia;

Căn cứ Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn đơn vị hợp tác kinh doanh số 2-3/BC-TTĐ ngày 22/9/2022 của Tổ thẩm định;

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia và Tổ thẩm định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh của hạng mục “Hợp tác kinh doanh dịch vụ ghế massage tại khu vực nhà ga quốc nội - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất” với các nội dung chính như sau:

1. Thông tin mặt bằng trúng lựa chọn

Stt	Vị trí	Mã vị trí	Số lượng (ghế/vị trí)	Diện tích (m ² /vị trí)
	QUỐC NỘI ĐI			
1	Khu vực cách ly quốc nội đi gate 4-5	DD124	5	8
2	Khu vực cách ly quốc nội đi gate 5-6	DD125	5	8
3	Khu vực cách ly quốc nội đi gate 6-7	DD126	5	8
4	Khu vực cách ly quốc nội đi gate 9-10	DD127	5	8
5	Khu vực cách ly quốc nội đi gate 12-14	DD128	5	8
6	Khu vực cách ly quốc nội đi gate 22	DDG17	5	8
	Tổng cộng		30	48

6385
CẢNG
KHÔNG C
TÂN SƠN
HÀNG T
TÂN S
H-TP H

1. Tên đơn vị hợp tác kinh doanh được lựa chọn:

Công ty	Công ty TNHH TM và XNK tổng hợp Hoàng Nguyên
Địa chỉ	Số 53- D2, Tổ dân phố số 8, phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, TP.Hà Nội

2. Loại hợp đồng: Hợp đồng hợp tác kinh doanh.

3. Lợi ích từ việc hợp tác kinh doanh:

a. Lợi ích hợp tác:

Được xác định: phân chia theo doanh thu

$$Li = t * D$$

Trong đó:

Li : Lợi ích từ việc hợp tác kinh doanh TIA được phân chia hàng tháng.

t : Tỷ lệ phân chia (tỷ lệ %).

D : Doanh thu thực tế phát sinh từ hoạt động hợp tác kinh doanh (chưa bao gồm thuế GTGT).

b. Tỷ lệ phân chia, Lợi ích hợp tác tối thiểu:

Mã vị trí	Diện tích (m ² /6 vị trí)	Số lượng (ghế/6 vị trí)	Ngành nghề	Tỷ lệ phân chia (t)	Lợi ích hợp tác (Li _{min}) VND/6 vị trí/tháng
DD124, DD125, DD126, DD127, DD128, DDG17	48,00	30	Kinh doanh ghế massage	18%	90.000.000

❖ Lợi ích hợp tác nêu trên chưa bao gồm thuế GTGT (10%), chi phí sử dụng điện, nước, chi phí thi công cấp nguồn điện, điện thoại, internet.... và các chi phí khác.

4. Thời hạn thực hiện hợp đồng: 24 (hai mươi bốn) tháng kể từ ngày hai bên ký Biên bản Xác nhận nghiệm thu mặt bằng.

Điều 2. Phòng Kinh doanh, phòng Tài chính - kế toán, Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, Phòng An toàn – Kiểm soát chất lượng triển khai thực hiện các bước tiếp theo tuân thủ đúng trình tự thủ tục và các quy định hiện hành của Nhà nước, Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP và Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông/Bà Trưởng phòng Kinh doanh, Trưởng phòng Tài chính - Kế toán, Giám đốc Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, Trưởng phòng An toàn – Kiểm soát chất lượng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PKD;
- Lưu: VT

GIÁM ĐỐC



Đặng Ngọc Cương

